

Hartelijk dank voor uw reservatie. Om uw verblijf en dat van toekomstige gasten zo aangenaam mogelijk te laten verlopen, zijn er een aantal huishoudelijke regels.

- **Inchecken** kan vanaf 15u, **uitchecken** gebeurt voor 12u.
- Het **water- en elektriciteitsverbruik** zijn in de huurprijs inbegrepen, voor zover dit over een normaal gebruik gaat.
- De huurders moeten hun eigen **bedlinnen** boven de aanwezige bescherming aanbrengen. Dus zeker niet vergeten mee te brengen: kussensloop, hoeslaken en dekbedovertrek. In de chalet staat een dubbel bed en twee enkele bedden.
- Voor de **eindschoonmaak** wordt een forfait van €45 aangerekend. We verwachten echter wel dat het afval gesorteerd wordt en het huis netjes achtergelaten wordt. Wanneer er extra schoonmaakwerk is zal dit verrekend worden via de waarborg.
- Alle voorwerpen, aanwezig in de chalet, blijven eigendom van de verhuurder.
- Het huis wordt aangeboden in zuivere staat en dient in die hoedanigheid te worden verlaten. Bij **nalatigheden of vernielingen** wordt de kostprijs van de schade doorgerekend aan de huurder via de waarborg.
- Wanneer er bij aankomst iets niet in orde is, verwittigt u onmiddellijk de eigenaar. Indien u nalaat dit te doen, kan de eigenaar de waarborg achteraf inhouden.
- Bij verlies van sleutel wordt er €20 afgehouden van de waarborg.
- Roken is ten strengste verboden in de chalet. Bij een inbreuk wordt de huur onmiddellijk stopgezet.
- Per chalet is één wagen toegelaten op het perceel. Andere wagens kunt u vooraan op het domein parkeren op de daartoe voorziene parkings.
- Gelieve de rust op domein De IJzerhoeve te respecteren:
  - Geen gemotoriseerd verkeer op het domein tussen 22u 's avonds en 7u 's ochtends.
  - Stilte na 22u.
- Wij aanvaarden geen **aansprakelijkheid** t.o.v. de huurders voor:
  - Lichamelijke letsels die u overkomen in het huis tijdens uw verblijf.
  - Materiële schade aan uw bezittingen tijdens het verblijf.
  - Diefstal van uw goederen tijdens het verblijf.

#### Afrekening

- De huurder betaalt binnen de week na bevestiging van zijn reservatie 30% van de totale kostprijs van zijn verblijf, samen met de waarborg.
- Voor de eindafrekening zijn er twee opties:
  - **Overschrijving:** de huurder betaalt het volledige bedrag op voorhand per overschrijving en legt bij aankomst een bewijs van betaling voor.
  - **Bij aankomst:** de huurder betaalt het resterende bedrag bij aankomst (voorlopig enkel cash).

## Waarborg

- De waarborg voor de huur van de chalet bedraagt €200, ongeacht de duur van het verblijf. Dit bedrag wordt samen met het voorschot (zie hierboven) gestort uiterlijk een week na bevestiging van de reservatie.
- De waarborg wordt binnen de week na uw verblijf teruggestort, tenzij er opmerkingen zijn. Alle schade door ons vastgesteld, wordt schriftelijk of per mail overgemaakt aan de verantwoordelijke van de boeking. Die persoon staat ook in voor de volledige vergoeding van de schade.

## Annulatie

- Indien u van uw boeking afziet, kunt u kosteloos annuleren tot 21 dagen voor het verblijf. Bij annulatie binnen de 21 dagen voor het verblijf, wordt de gestorte som (30% van de totale kostprijs van het verblijf) niet teruggestort, enkel de waarborg.